

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель департамента
имущественных и земельных отношений
Воронежской области

Руководитель ОГБУ ВО «Природные ресурсы»

С.В. Юсупов

С.Г. Климов

2019г.

2019г.



**Отчет
о деятельности ОГБУ ВО «Природные ресурсы»
и об использовании закрепленного за ним имущества
за 2018 г.**

Раздел I

Общие сведения об учреждении

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Количественные показатели
1.	Перечень разрешительных документов (с указанием номеров, даты выдачи и срока действия), всего:	шт.	14
1.1.	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 36 № 002616929, выдано 02.08.2007 г. государственный регистрационный номер записи 1073667039808	шт.	1
1.2.	Постановление администрации Воронежской области № 677 от 23.07.2007 г. «О создании ОГУ «Управление природных ресурсов Воронежской области»	шт.	1
1.3.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе серия 36 № 003412856, выдано 02.08.2007 г.	шт.	1
1.4.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 36 № 002931943, выдано 15.05.2008 г. государственный регистрационный номер записи 2083668241776	шт.	1
1.5.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 36 № 003192721, выдано 24.06.2009 г. государственный регистрационный номер записи 2093668362885	шт.	1
1.6.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 36 № 003184740, выдано 19.02.2010 г. государственный регистрационный номер записи 2103668117463	шт.	1
1.7.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 36 № 003003436, выдано 14.02.2011 г. государственный регистрационный номер записи 2113668051320	шт.	1
1.8.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 36 № 003412855, выдано 22.09.2011г. государственный регистрационный номер записи 2113668863625	шт.	1
1.9.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 36 № 003587761, выдано 30.04.2013 г. государственный регистрационный номер 2133668213380	шт.	1
1.10.	Устав областного государственного бюджетного учреждения Воронежской области «Управление природных ресурсов» (новая редакция), утвержденный приказом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 08.12.2016 г. № 1998	шт.	1
1.11.	Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, выдано 19.02.2015г. государственный регистрационный	шт.	1

	номер записи 2153668104764		
1.12.	Лицензия на осуществление геодезических и картографических работ федерального назначения, результаты которых имеют общегосударственное, межотраслевое значение № 36-00008Ф от 15.04.2013 г., срок действия лицензии – бессрочно	шт.	1
1.13.	Лицензия на проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну серия ГТ № 0104250, выдана «21» февраля 2018 года, срок действия лицензии до 21.02.2023 года	шт.	1
1.14.	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-И-№ 1908-1 от 12.04.2012 г., свидетельство выдано без ограничения срока	шт.	1
2.	Перечень видов деятельности (с указанием основных видов деятельности и иных видов деятельности, не являющихся основными), всего:		
2.1.	Основные виды деятельности, всего:	X	X
2.1.1.	Обеспечение эксплуатационно-технического обслуживания объектов и помещений, а также содержание указанных объектов и помещений, оборудования и прилегающей территории в надлежащем состоянии: - содержание имущества закрепленного за учреждением; - координатное описание местоположения объектов областного имущества; - формирование документов для государственной регистрации права на объекты имущества, находящегося в собственности Воронежской области; - обеспечение информационного взаимодействия федеральными органами, осуществляющими ведение федеральных реестров и кадастров в части получения сведений об объектах недвижимого имущества; - мониторинг законности использования (эксплуатации) имущества, находящегося в собственности Воронежской области	X	X
2.1.2.	Осуществление мониторинга реализации схемы территориального планирования Воронежской области путем составления отчетов: - мониторинг законности размещения рекламных конструкций и их актуализация в базе данных; - мониторинг решений органа государственной власти об утверждении схем расположения земельного участка на кадастровом плане территории; - подготовка схем расположения и включение информации об их утверждении в базу данных; - мониторинг информации об объектах недвижимости областного уровня собственности, не прошедших кадастровый учет в соответствии с действующим законодательством и подготовка документов, необходимых для осуществления кадастрового учета таких объектов; - обследование объектов недвижимости кадастровым инженером	X	X
2.1.3.	Работы, связанные с использованием сведений, составляющих государственную тайну: осуществление специального хранения и использования в работе материалов (документов) для служебного пользования.	X	X
2.2.	Иные виды деятельности, всего:	X	X
2.2.1.	Юридические услуги	X	X
2.2.2.	Топографо - геодезическая деятельность	X	X
2.2.3.	Кадастровая и землеустроительная деятельность.	X	X
2.2.4.	Оказание консалтинговых услуг	X	X
2.2.5.	Сдача в аренду и безвозмездное пользование находящихся на балансе объектов движимого и недвижимого имущества при наличии согласия	X	X

	собственника		
3.	Перечень работ, которые оказываются потребителям за плату, с указанием потребителей указанных работ	X	X
3.1.	Работа: Геодезическая съемка земельных участков для проведения землеустроительных работ Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.2.	Работа: Геодезическая съемка зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства для подготовки технических планов Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.3.	Работа: Установление, восстановление на местности границ земельных участков Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.4.	Работа: Вынос в натуру результатов землеустроительных и проектных работ Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.5.	Работа: Топографическая съемка, съемка текущих изменений с корректировкой планово-картографического материала Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.6.	Работа: Геодезическая съемка линейных объектов Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.7.	Работа: Составление планов границ земельных участков, схем расположения земельных участков на кадастровых планах соответствующих территорий в отношении земельных участков, предназначенных для ИЖС, для индивидуального гаражного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства и для ведения дачного хозяйства, огородничества и садоводства; в границах населенных пунктов, в отношении земельных участков, предназначенных для иных видов, кроме вышеуказанных; в отношении земельных участков с/х назначения Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.8.	Работа: Подготовка технических планов линейных объектов Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.9.	Работа: Подготовка технических планов, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства (ИЖС, гаражи и т.п.) Потребители: физические лица.	X	X
3.10.	Работа: Создание топографических планшетов Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.11.	Работа: Подготовка материалов для постановки на кадастровый учет зон с особыми условиями использования, в том числе: - площадные объекты; -линейные объекты. Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.12.	Работа: Подготовка проекта лесного участка Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.13.	Работа: Сгущение опорно-межевых сетей для производства топографо-геодезических работ, с закреплением временных межевых знаков	X	X

	Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели		
3.14.	Работа: Заключение кадастрового инженера на земельный участок Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.15.	Работа: Прокладывание теодолитного хода к объекту землеустройства Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.16.	Работа: Заключение кадастрового инженера на земельный участок (ИЖС, индивидуального гаражного строительства, ведение личного подсобного хозяйства, огородничества и садоводства, а также прилегающих к ИЖС) Потребители: физические лица.	X	X
3.17.	Работа: Топографическая съемка линейных объектов Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.18.	Работа: Подготовка межевых планов, проектов перераспределения Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.19.	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков: - предназначенных для ИЖС для земельных участков в границах городских населенных пунктах; - предназначенных для ИЖС для земельных участков в границах сельских населенных пунктах; - для индивидуального гаражного строительства; - для ведения дачного хозяйства, огородничества и садоводства в границах населенных пунктов; - для ведения дачного хозяйства, огородничества и садоводства за границами населенных пунктов Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.20.	Работа: Подготовка технических планов зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства и помещений Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
3.21.	Работа: Подготовка актов обследования зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства и помещений Потребители: юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели	X	X
4.	Количество штатных единиц (указываются данные о количественном составе и квалификации сотрудников)	X	X
4.1.	На начало года, всего:	чел.	88
4.1.1	в том числе по квалификации сотрудников:	чел.	88
	Руководитель	1	-
	Заместитель руководителя	2	-
	Главный бухгалтер	1	-
	Начальник отдела	8	1
	Заместитель начальника отдела	8	5
	Главный специалист	14	5
	Инженер 1 категории	8	3
	Инженер 2 категории	5	2
	Инженер	17	1
	Юрисконсульт	3	2
	Заместитель главного бухгалтера	1	1

	Бухгалтер	2	1
	Программист	1	4
	Программист	1	1
	Специалист по кадрам	1	1
	Документовед	3	3
	Секретарь руководителя	1	1
	Механик	1	4
	Водитель автомобиля	8	2
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	1	1
	Дворник	1	1
4.2.	На конец года, всего:	чел	88
4.2.1	в том числе по квалификации сотрудников:	чел	88
	Руководитель	1	-
	Заместитель руководителя	2	-
	Главный бухгалтер	1	-
	Начальник отдела	7	1
	Заместитель начальника отдела	6	5
	Главный специалист	15	5
	Инженер 1 категории	10	3
	Инженер 2 категории	8	2
	Инженер	13	1
	Юрисконсульт	3	2
	Заместитель главного бухгалтера	1	5
	Бухгалтер	2	3
	Программист	2	4
	Специалист по кадрам	1	1
	Документовед	4	3
	Секретарь руководителя	1	1
	Механик	1	4
	Водитель автомобиля	9	2
	Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий	1	1
4.3.	Изменение количества штатных единиц причины, приведшие к изменению	-	-
5.	Средняя заработная плата сотрудников	Руб.	39 213

Раздел II
Результат деятельности Учреждения

Показатели	Единица измерения	На начало года	На конец года	Отклонение (в %)	Причина отклонения
Балансовая стоимость нефинансовых активов	Руб.	23 694 678,09	24 874 856,39		Безвозмездное получение и передача основных средств, приобретение за счет собственных средств
Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей	-	-	-	-	-
Дебиторская задолженность в разрезе поступлений, предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности	Руб.	-	-	-	-
Нереальная к взысканию дебиторская задолженность	-	-	-	-	-

Кредиторская задолженность в разрезе выплат, предусмотренных Планом финансово-хозяйственной деятельности	Руб.	955 718,02	307 736,00	-67,8	-
Просроченная кредиторская задолженность	-	-	-	-	-

Показатели	Единица измерения	План	Факт	Отклонение (в %)	Причина отклонения
Суммы доходов, полученных от оказания платных услуг (выполнения работ)	Руб.	5500000,00	6489642,15	+17,99	Поступление доходов от оказания платных услуг, зависит от количества заключенных договоров и своевременности оплаты. Превышение планового показателя поступления доходов от оказания платных услуг связано с полученными 100 % авансами по заключенным договорам, работы по которым будут выполняться в I квартале 2019 года
Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям	Динамики изменения тарифов в течение отчетного года не наблюдалось. Тарифы на 2018 год согласованы письмом департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области от 16.02.2018 № 52-13-1313.				
Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения	Шт.	-	280	-	-
Количество жалоб потребителей	-	-	-	-	-
Принятые по результатам рассмотрения жалоб меры		X	X	X	

Сведения об исполнении государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ)

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Ед. изм.	Значение, утвержденное в государственном задании на отчетный период	Фактическое значение за отчетный период	Характеристика причин отклонения от запланированных значений	Источник информации о фактическом значении показателя
	Содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в государственной собственности Воронежской области	тыс. кв.м.	1,96	1,96		Отчет о деятельности учреждения
		Шт.	361	361		Отчет о деятельности учреждения
	Информационное взаимодействие с федеральными органами, осуществляющими ведение федеральных реестров и кадастров, с целью осуществления регистрационных действий с объектами недвижимости областного уровня собственности, в части получения результата в виде сведений из единого государственного реестра недвижимости	Шт.	2 700	2 834		Отчет о деятельности учреждения

Выполнение работ по землеустройству, оформление материалов межевания для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет, заключение кадастровых инженеров, подготовка технических планов	Шт.	500	509		Отчет о деятельности учреждения
Проведение проверки объектов на предмет эффективности использования имущества и земельных участков	Шт.	3 450	3 479		Отчет о деятельности учреждения
Топографо-геодезическая деятельность в отношении зданий, сооружений и земельных участков	Шт.	765	847		Отчет о деятельности учреждения
Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории и ситуационных планов	Шт.	796	836		Отчет о деятельности учреждения
Регулирование рекламной деятельности: схемы расположения рекламных конструкций; пакеты документов для принятия решения о демонтаже незаконно установленных рекламных конструкций; мониторинг законности размещения рекламных конструкций	Шт.	1 500	1 549		Отчет о деятельности учреждения

Суммы кассовых и плановых поступлений и выплат (с учетом возвратов и восстановленных кассовых выплат) в разрезе поступлений, предусмотренных планом финансово-хозяйственной деятельности

Наименование показателя	Единица измерения	План	Факт	% выполнения
Поступления, всего:	Руб.	55 764 000,00	56 753 642,15	101,77
в том числе:				
субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания	Руб.	50 264 000,00	50 264 000,00	100,00
Доходы от оказания платных услуг (работ)	Руб.	5 500 000,00	6 489 642,15	117,99
Выплаты всего:	Руб.	59 264 000,00	53 251 456,84	89,85
в том числе:				
субсидии на выполнение государственного (муниципального) задания	Руб.	50 264 000,00	47 695 672,88	94,89
доходы от оказания платных услуг (работ)	Руб.	9 000 000,00	5 555 783,96	61,73

Раздел III

Об использовании имущества, закрепленного за Учреждением

№ п/п	Отчетные сведения, единица измерения	Единица измерения	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1.	Общая балансовая стоимость имущества Учреждения, всего:	Руб.	23 694 678,09	24 874 856,39

1.1.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, всего:	Руб.	1 167 074,18	1 167 074,18
1.1.1.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в аренду	-	-	-
1.1.2.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	Руб.	54240,39	54240,39
1.2.	Балансовая стоимость движимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, всего:	Руб.	22 527 603,91	23 707 782,21
1.2.1.	Балансовая стоимость движимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в аренду	-	-	-
1.2.2.	Балансовая стоимость движимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	-	-	-
2.	Количество объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления	Шт.	2	2
3.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, всего:	Кв.м	909,50	909,50
3.1.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в аренду	Кв.м	13,2	13,2
3.2.	Общая площадь объектов недвижимого имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование	Кв.м.	28,1	28,1
4.	Объем средств, полученных от распоряжения имуществом, закрепленным за Учреждением на праве оперативного управления	Руб.		105 180,00
5.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных Департаментом	-	-	-
6.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением за счет доходов, полученных от платных услуг	-	-	-
7.	Балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного Учреждением за счет иных источников приобретения	-	-	-
8.	Балансовая стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	Руб.	17 416 081,65	18 271 379,95

Главный бухгалтер

(подпись)

Будянская Т.А.

(расшифровка подписи)